

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 23/11, 56/16) i članka 20. Statuta Dubrovačko-neretvanske županije («Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije» broj ??/??, ??/??, ??/?? i ??/??) Skupština Dubrovačko-neretvanske županije, na _____ sjednici, održanoj ____ 2018. godine, donijela je:

PRAVILNIK O GOSPODARSKOM KORIŠTENJU ILI POSEBNOJ UPOTREBI POMORSKOG DOBRA NA PODRUČJU DUBROVAČKO - NERETVANSKE ŽUPANIJE

DIO PRVI UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Pravilnikom o posebnoj upotrebi ili gospodarskom korištenju pomorskog dobra na području Dubrovačko-neretvanske županije (u daljnjem tekstu: Pravilnik) propisuju se uvjeti korištenja i održavanja, sigurnost na pomorskom dobru, upravljanje i uređenje morskih plaža i održavanja reda na pomorskom dobru na području Dubrovačko-neretvanske županije.

(2) Pravilnik se odnosi na dijelove pomorskog dobra za koje je Dubrovačko-neretvanske županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) provela postupak i sklopila ugovor o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra i/ili ugovor o koncesiji za luku posebne namjene i/ili ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Članak 2.

(1) Pomorsko dobro je opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, ima njezinu osobitu zaštitu, a upotrebljava se ili koristi pod uvjetima i na način propisan zakonom.

(2) Pomorsko dobro čine unutarnje morske vode i teritorijalno more, njihovo dno i podzemlje, te dio kopna koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi ili je proglašen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje.

(3) U smislu stavka 2. ovoga članka, dijelom kopna smatra se: morska obala, luke, nasipi, sprudovi, hridi, grebeni, plaže, ušća rijeka koje se izljevaju u more, kanali spojeni s morem, te u moru i morskom podzemlju živa i neživa prirodna bogatstva.

(4) Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

(5) Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

DIO DRUGI UVJETI KORIŠTENJA

Članak 3.

(1) Pravne i fizičke osobe vlasnici obrta registrirani za obavljanje djelatnosti, a kojima je pomorsko dobro dodijeljena korištenje (u daljnjem tekstu: Koncesionari), dužne su na pomorskom dobru osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama te za vrijeme trajanja koncesije brinuti o sigurnosti, održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smiju poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovim Pravilnikom i predmetnim ugovorom.

Članak 4.

(1) Koncesionar je u obvezi tijekom cijele godine čuvati i održavati područje, popravljati i održavati opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima uz obavezu suglasnost Lučke kapetanije i nadležnog Upravnog odjela u Županiji, a naročito:

- održavati čistoću podmorja i kopnenog dijela područja, uklanjati naplavine (daske, plastiku i slično) i ostale nanose, održavati hortikulturu, osigurati pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada) te prikupljati otpad s brodova, a sve u suradnji s nadležnim komunalnim društvom za što se dostavlja dokaz (ugovor s nadležnim komunalnim društvom),
- organizirati zbrinjavanje opasnog otpada u suradnji s ovlaštenom osobom, a o čemu se dostavlja dokaz (ugovor s ovlaštenom osobom za zbrinjavanje opasnog otpada),
- održavati opremu (koševе za smeće, klupe, tuševе, kabine za presvlačenje i sl.),
- osigurati provođenja reda u luci (luke posebne namjene i sidrišta),
- brinuti o sigurnosti korisnika i materijalnih sredstava na pomorskom dobru,
- plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,
- pridržavati se uvjeta zadanih od strane nadležne Lučke kapetanije, nadležnog Upravnog odjela za turizam, pomorstvo, poduzetništvo i energetiku, Javne ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije,

- nadležnog Ministarstva i ostalih institucija za zaštitu okoliša, Ministarstva kulture, odnosno nadležnog Konzervatorskog odjela,
- pridržavati se odluke o komunalnom redu te javnom redu i miru nadležne jedinice lokalne samouprave,
 - pridržavati se odluka i rješenja nadležnog komunalnog redarstva.

(2) Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

(3) Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima ovog Pravilnika te predmetnog ugovora od strane Koncesionara, Davatelj koncesije može raskinuti predmetni ugovor o koncesiji.

(4) Davatelj koncesije, u slučaju da Koncesionar ne postupa na način predviđen člancima ovog Pravilnika i predmetnog Ugovora te istekom koncesije, može zatražiti neposredno izvršenje, odnosno bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Ugovora, a u odnosu na naprave i opremu Koncesionara, iste ili ukloniti i o trošku Koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja

(5) Davatelj koncesije može na temelju ugovora provesti prisilnu ovrhu na svim računima Koncesionara i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za koncesiju ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Članak 5.

(1) Koncesionar mora koristiti pomorsko dobro sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Koncesionara, a koja je priložena Ponudi te sukladno djelatnostima predviđenim predmetnim Ugovorom, te prema Planu korištenja pomorskog dobra.

(2) Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje pomorskog dobra koje mu je dato u koncesiju, kao niti susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprijeđivati.

Članak 6.

(1) Plan korištenja koncesioniranog područja (u daljnjem tekstu: Plan korištenja) je dokument kojeg izrađuje koncesionar, kojim se opisuju sve aktivnosti koje će se vršiti na koncesioniranom području, redovite radnje održavanja, kao i procedure u slučaju izvanrednog događaja, a prilikom održavanja je potrebno voditi evidenciju o izvršenim radovima te evidentirati trošak tih radova.

(2) Plan korištenja sadrži tekstualni i grafički dio, a koji potvrđuje nadležni Upravni odjel davatelja koncesije.

(3) Grafički dio je izrađen na odgovarajućoj geodetskoj podlozi, prema obuhvatu predmetne koncesije, u službenom geodetskom sustavu Republike Hrvatske, u mjerilu 1:500. U grafičkom dijelu je definiran način označavanja granice koncesije, područja namjene sukladno ugovornim djelatnostima (točan prikaz smještaja rekvizita, objekata, sredstava za iznajmljivanje i ostalih sredstava), koridori pristupa pješaka, vozila, plovila, interventnih službi u području koncesije, te ostale važne podatke i sredstva iz ovog Pravilnika i predmetnog ugovora.

(4) Tekstualni dio Plana korištenja sadrži sve odrednice kojima se definira korištenje prostora te su upisani i svi važni parametri kojima se dokazuje usklađenost sa Dokumentacijom za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Koncesionara, a koja je priložena Ponudi te sukladno djelatnostima predviđenim predmetnim Ugovorom.

(5) Plan korištenja se donosi za cjelokupno koncesijsko razdoblje, a u slučaju izmjene Plana korištenja za vrijeme trajanja koncesije, iste se donose najkasnije do 31.12. za sljedeću godinu, a mora ih odobriti nadležni Upravni odjel Davatelja koncesije.

DIO TREĆI SIGURNOST NA POMORSKOM DOBRU

Članak 7.

(1) Koncesionari su dužni morski prostor namijenjen kupacima, odnosno granicu koncesioniranog područja na moru (sidrišta) ograditi vidljivim oznakama (bove, marker plutače i sl.), a sve u skladu s Posebnim uvjetima izdanim od strane nadležne Lučke kapetanije i pozitivno pravnim propisima Republike Hrvatske.

(2) Koncesionari luka posebne namjene su dužni kopneni prostor, odnosno granicu koncesioniranog područja ograditi vidljivim oznakama (ograda i sl.), a sve u skladu s pozitivno pravnim propisima Republike Hrvatske.

Članak 8.

(1) Koncesionari su dužni, sukladno Zakonu o Hrvatskom Crvenom križu (NN 71/2010), Pravilniku Službe spašavanja života na vodi i ekološke zaštite priobalja Hrvatskog Crvenog križa te Pravilima i standardima rada spasilačke postaje Hrvatskog Crvenog križa, osigurati:

- dovoljan broj spasioca s važećim uvjerenjem o osposobljenosti izdanim od strane Hrvatskog Crvenog križa, spasilačke postaje i promatračnice sa svim potrebnim sredstvima,
- osobnu opremu i atestiranu spasilačku opremu za spasioce potrebnu za izvršavanje nadzora, prevencije, spašavanja i pružanja prve pomoći,
- opremu za pružanje prve pomoći.

Članak 9.

(1) Koncesionari su dužni u suradnji s nadležnom Policijskom upravom provoditi mjere situacijske prevencije kriminaliteta i podizanja razine sigurnosti korisnika usluga kroz:

- stalke za bicikle na vidljivom i lako dostupnom mjestu,
- uslugu korištenja sigurnosnih ormarića (optimalno i suncobrana s ostavom za predmete) za pohranu osobnih predmeta za veći broj osoba na jednom mjestu, uz planirano osiguranje i mjere zaštite od uništenja,
- postavljanje tekstualnih informacija posjetiteljima na hrvatskom i još najmanje na engleskom jeziku na prilaznim pravcima ulaza na plažu s uputama za boravak i korištenje plaže i telefonskim brojevima žurnih službi te kontakt podacima o Koncesionaru i Davatelju koncesije,
- vizualno znakovlje s pozitivnim uputama za ponašanje u cilju smanjenja rizika boravka u moru, zaštite okoliša i osobne sigurnosti,
- osiguranje zaštitara i/ili redara uvjetovano rizičnim vremenom ili na područjima visoke opterećenosti posjetiteljima,
- obveznu besplatnu edukaciju uposlenika, redara/zaštitara i spasilaca u periodu prije početka turističke sezone od strane nadležne Policijske uprave.

DIO ČETVRTI MORSKE PLAŽE

Članak 10.

(1) Koncesionari su se dužni pridržavati Regionalnog programa upravljanja i uređenja morskih plaža na području Dubrovačko-neretvanske županije („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, broj ??/??) u pogledu tematske određenosti pojedinih plaža.

(2) Koncesionari su se dužni pridržavati Akcijskog plana Nacionalnog programa upravljanja i uređenja morskih plaža, a koje je donijelo Ministarstvo turizma Republike Hrvatske, koji predviđa 5 razreda plaža (udaljene, ruralne, mjesne, urbane i plaže turističkog kompleksa), unutar kojih se nalaze posebne kategorije plaža (plaže sa sportskim i rekreativnim sadržajem, urbane plaže, plaže sa zabavnim sadržajem za mlade, romantične plaže, plaže za surfere, ronilačke plaže, adrenalinske plaže, nudističke plaže, plaže za obitelji s djecom, party plaža, plaže sa zdravstvenim pogodnostima, urbana promenadna plaža, plaže kulture, plaže za pse, eko plaže i hotelske plaže), a posebno u pogledu minimalnih tehničkih i posebnih uvjeta koje plaže moraju zadovoljavati.

(3) Sukladno Akcijskom planu Nacionalnog programa upravljanja i uređenja morskih plaža minimalni tehnički uvjeti (minimalni i posebni) koje sve plaže moraju zadovoljavati su:

- info ploča,

- čistoća mora (prema rezultatima mjerenja sanitarne kakvoće mora od strane nadležnog Nastavnog zavoda za javno zdravstvo),
- čistoća plaže (odlaganje otpada, razvrstavanje otpada čišćenje i odvoz smeća te prostor za pravilno odlaganje otpada obložene u drvo zbog estetike, zagrijavanja otpada i širenja neugodnih mirisa (fiksirane ili pokretne),
- marker plutače,
- spasioci i oprema za spašavanje,
- dostupna oprema za prvu pomoć,
- sanitarni objekti,
- tende za presvlačenje,
- ležaljke i suncobrani,
- parkiralište,
- protupožarni sustav.

Članak 11.

(1) U plažnom prostoru namijenjenom za kupaće zabranjuje se:

1. vezivanje plovila izvan organiziranih privezišta,
2. postavljanje pontona bez odgovarajućih odobrenja i lokacijske dozvole,
3. plovidba unutar koncesioniranog područja, odnosno ograđenog dijela namijenjenog za kupaće,
4. upotreba ski jetova na udaljenosti manjoj od 300 m od obale, odnosno ograđenoga dijela namijenjenoga kupaćima,
5. Ribolov u razdoblju od 01.05. do 01.10., odnosno kako je regulirano nadležnim Zakonom o morskom ribarstvu ("Narodne novine", broj 62/17).

(2) Iznimno od odredbi stavki 1. ovog članka dozvoljava se:

- 1) privremeno uplovljavanje čamaca na vesla (bez upotrebe motora) na udaljenosti manjoj od 50 m od obale plaže,
- 2) upotreba plovila za sport i rekreaciju (bez upotrebe motora) na područjima za koja su utvrđeni uvjeti uređenja prostora te ispunjeni posebni uvjeti Lučke kapetanije u smislu obilježavanja koridora za isplovljavanje i ostali uvjeti utvrđeni posebnim propisima.

Članak 12.

(1) Na plažnim prostorima (šljunčanim, pješčanim, betonskim i sl.) zabranjuje se:

- promet svih motornih vozila, osim vozila posebne namjene,
- parkiranje, osim na uređenim parkiralištima,
- kampiranje i noćenje,
- upotreba svih vrsta sapuna i šampona na tuševima,

- paljenje vatre u bilo koje svrhe te upotreba roštilja i bilo koje vrste otvorenog plamena na plažama,
- nuđenje i prodaja proizvoda i usluga na koncesioniranom području ukoliko nisu sastavni dio ugovora o koncesiji te ih obavljaju osobe koje nisu koncesionari, odnosno koje nemaju suglasnost Davatelja koncesije (potkoncesija ili obavljanje sporednih djelatnosti u sklopu koncesije),
- ispuštanje u more fekalne kanalizacija iz ugostiteljskih objekata koncesionara, te svi plažni objekti moraju biti spojeni ili na sustav fekalne kanalizacija, ili na nepropusnu septičku jamu (ili više njih) koje su izgrađene sukladno nadležnim Zakonom o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13 i 20/17),
- ispuštanje oborinske vode s prometnih i parkirnih površina ukoliko nisu kondicionirane s adekvatnim separatorom lakih ulja, masti i derivata nafte,
- kupanje životinja izuzev na plažama na kojima je to dozvoljeno, a koje su označene posebnim znakom.

Članak 13.

- (1) Svi kopneni pristupni putovi (skale, staze) do morske obale (uključujući koncesionirana kupališta) i mora, moraju stalno biti otvoreni za nesmetano i neograničeno korištenje svima.
- (2) Svi putovi (skale, staze) uzduž morske obale (uključujući koncesionirana kupališta), moraju stalno biti otvoreni za nesmetano i neograničeno korištenje svima.
- (3) Zabranjeno je ograđivati plaže (kupališta) i prekidati pristupne kopnene putove (skale, staze) do morske obale, odnosno uzduž morske obale.
- (4) Koncesionar plaže (kupališta) dužan je strogo se pridržavati odredaba iz st. (1), st. (2) i st. (3) ovog članka.
- (5) U slučaju da pristupni put (skale, staza) do plaže (kupališta) djelomično prelazi preko koncesionarove nekretnine, onda se i na takve dijelove pristupnog puta primjenjuju odredbe iz st. (1), st. (2), st. (3) i st. (4) ovog članka.
- (6) Koncesija na plažu (kupalište) ne se može dodijeliti, ako ne postoji stalan, neograničen i nesmetan kopneni pristupni put do plaže (kupališta).

Članak 14.

- (1) Plažni rekviziti (suncobrani, ležaljke i sl.) moraju biti unificirani te kvalitetom, stanjem, namjenom za pohranu osobnih predmeta i izgledom odgovarati standardima za uređene plaže i ne smiju ugrožavati korisnike, a sukladno odluci jedinicom lokalne samouprave.

(2) Količina rekvizita koja se iznajmljuje, kao i konkretan prostor na kojem se rekviziti iznajmljuju određeni su ugovorom o koncesiji sklopljenim s Davateljem koncesije, a postavljeni su prema Planu korištenja te u svakom slučaju ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti uredno sklopljeni i složeni na za to određenom skladišnom mjestu, sve do početka zahtjeva za korištenje istih od strane gostiju.

(3) Iznimno od odredbe stavka 2. ovog članka, ukoliko su Planom korištenja predviđeni plažni rekviziti (ležaljke, suncobrani i sl.) koji se ne mogu sklopiti na jednom mjestu, uz suglasnost Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Dubrovačko-neretvanske županije, moguće je iste rasporediti po plaži s tim da moraju biti posloženi u redove s ostavljenim koridorom za nesmetani pristup i boravak uz more i između samih redova te za prolaz između svake ležaljke svim korisnicima plaže.

(4) Ukupan prostor iz stavka 3. ovog članak ne smije prelaziti više od 25% kopnene površine koncesije koja se odnosi na plažu (šljunak, pijesak, beton i sl.), uključivo i sa prostorom za koridore i prolaze između raspoređenih plažnih rekvizita, a što će pokazati (brojčano i grafički) kroz Plan korištenja, kao i biti prikazano na info tabli s geodetskom podlogom u mjerilu 1:500 koja je jasno vidljiva na ulazu svim korisnicima plaže.

DIO PETI UVJETI ODRŽAVANJA

Članak 15.

(1) Na koncesioniranom području mora biti organizirano redovno održavanje čistoće.

(2) Pod redovitim čišćenjem podrazumijeva se uklanjanje svih otpadaka s morske obale, morske površine i morskog dna u obuhvatu koncesije, a osobito metalnih, plastičnih i staklenih predmeta, kao i ostalog otpada dva puta dnevno u ljetnom razdoblju, a u ostatku godine po potrebi, ali najmanje jednom tjedno.

(3) Kamene i betonske površine čiste se u ljetnom razdoblju jednom dnevno pometanjem i polijevanjem u vrijeme kad nema posjetitelja (u pravilu ujutro, prije početka kupanja).

(4) Smeće i ostale otpatke treba sakupljati u prikladne posude od prirodnih materijala (drvo, kamen i sl.) i svaki dan, a po potrebi i češće, osigurati odvoz i pražnjenje.

(5) Zabranjeno je bacanje smeća ili opušaka u more i po obali te paljenje smeća na pomorskom dobru.

(6) Higijensko-sanitarni čvorovi i uređaji, kabine i ostali pomoćni prostori moraju se cjelodnevno držati u urednom i ispravnom stanju.

(7) Koncesionar je dužan uz čišćenje ukloniti stvari gostiju koji ne borave na plaži te ih pohraniti na sigurno mjesto.

DIO ŠESTI RED U LUKAMA POSEBNE NAMJENE - SIDRIŠTIMA

Članak 16.

(1) Osim Plana korištenja, Koncesionari su dužni donijeti Pravilnik o redu na sidrištu i isti ovjeriti kod nadležne Lučke kapetanije i Pravilnik o prihvatu i rukovanju otpadom sa plovniha objekata te se pridržavati propisanih uvjeta.

(2) U obuhvatu sidrišta zabranjeno je:

- 1) onemogućiti pristup slobodnim napravama za vez,
- 2) premještati, uklanjati vezove, sidra i uređaje drugog plovnog objekta i koncesionara,
- 3) vezivati plovni objekt na uređaje, oznake, naprave i mjesta koja nisu za to namijenjena,
- 4) dirati ili premještati plovidbene i druge oznake,
- 5) samovoljno se priključivati na električne i vodovodne priključke,
- 6) zavarivati, brusiti, ložiti vatru na otvorenom ložištu,
- 7) U obuhvatu sidrišta čistiti, strugati, bojati nadvodni i/ili podvodni dio plovnog objekta,
- 8) Kupati se, roniti, glisirati, jedriti na dasci, vući skijaša na vodi,
- 9) obavljati ribolov i sakupljati druge morske organizme bez dopuštenja koncesionara,
- 10) bacati, odlagati ili ispuštati krute, tekuće ili plinovite tvari kojima se onečišćuje pomorsko dobro,
- 11) ostavljati plovila bez nadzora vlasnika,
- 12) ploviti brzinom većom od 3 KTS, odnosno propisanom brzinom u Pravilniku o redu na sidrištu,
- 13) na bilo koji drugi način ugrožavati sigurnost plovidbe,
- 14) remetiti javni red i mir nakon vremena propisanog od strane nadležne jedinice lokalne samouprave.

(3) Koncesionar je obvezan najmanje dva puta godišnje (prije i poslije sezone) organizirati akciju čišćenja uvale tj. područja unutar koje se nalazi koncesija, a u suradnji s nadležnim tijelima ovlaštenim za zbrinjavanje predmetnog otpada.

(4) Koncesionar je dužan prihvatiti otpad s plovila i odnijeti ga u za to predviđen prostor na obali.

(5) Koncesionar je dužan pregledati i obnoviti priveze bar jednom godišnje te imati sve potrebne ateste za opremu.

(6) Koncesionar ne smije svojim djelovanjem umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih koncesija i/ili nekoncesioniranog prostora izvan područja koncesije.

DIO SEDMI RED U LUKAMA POSEBNE NAMJENE – MARINE I ŠPORTSKE LUKE

Članak 17.

(1) Osim Plana korištenja, Koncesionari su dužni donijeti Pravilnik o redu u luci i isti ovjeriti kod nadležne Lučke kapetanije i Pravilnik o prihvatu i rukovanju otpadom sa plovnih objekata te se pridržavati propisanih uvjeta.

(2) U lučkom području zabranjeno je:

- 1) vezivati plovni objekt na uređaje, oznake, naprave i mjesta koja nisu za to namijenjena,
- 2) dirati ili premještati plovidbene i druge oznake,
- 3) samovoljno se priključivati na električne i vodovodne priključke,
- 4) oštećivati operativnu obalu,
- 5) Kupati se, roniti, glisirati, jedriti na dasci, vući skijaša na vodi,
- 6) bacati, odlagati ili ispuštati krute, tekuće ili plinovite tvari kojima se onečišćuje pomorsko dobro,
- 7) ostavljati i/ili deponirati teret bez dopuštenja koncesionara,
- 8) ostavljati prtljagu bez nadzora vlasnika,
- 9) parkirati vozila bez dopuštenja koncesionara,
- 10) ostavljati i/ili deponirati brodsku, ribarsku i drugu opremu bez dopuštenja koncesionara,
- 11) na bilo koji drugi način ugrožavati sigurnost plovidbe,
- 12) remetiti javni red i mir nakon vremena propisanog od strane nadležne jedinice lokalne samouprave,
- 13) ispuštati oborinske vode s prometnih i parkirnih površina ukoliko nisu kondicionirane s adekvatnim separatorom lakih ulja, masti i derivata nafte,
- 14) odlagati opasni otpad,
- 15) ispuštati fekalne vode iz objekata u more ili recipijent, koristiti brodske sanitarne čvorove s direktnim ispustom u more, te prazniti brodske tankove fekalija u more na području luka.

- (3) Koncesionar je dužan osigurati pristupnost sadržaja osobama s invaliditetom.
- (4) Koncesionar je dužan osigurati spremnike za otpadna (istrošena) motorna ulja, spremnike za zauljene krpe, ambalažu onečišćenu opasnim tvarima i onečišćene filtre, posebni spremnik za smještaj istrošenih akumulatora, spremnike za odlaganje komunalnog otpada.
- (5) Spremnici za otpadna (istrošena) motorna ulja, spremnike za zauljene krpe, ambalažu onečišćenu opasnim tvarima i onečišćene filtre, te posebni spremnik za smještaj istrošenih akumulatora se postavljaju prema Planu korištenja, a najmanje po jedan navedeni spremnik na području luke.
- (6) Koncesionar je dužan imati ugovor sa ovlaštenom i specijaliziranom tvrtkom za odvoz opasnog otpada za vrijeme čitavog trajanja koncesije.
- (7) Spremnici za odlaganje komunalnog otpada se postavljaju prema Planu korištenja i to najmanje po jedan manji spremnik (kanta za prikupljanje komunalnog otpada) na 1000 m² luke. Smještaj i položaj kontejnera za sakupljanje komunalnog otpada je koncesionar dužan dogovoriti sa nadležnom tvrtkom za prikupljanje komunalnog otpada na području koncesije.
- (8) Koncesionar je obvezan najmanje jednom godišnje organizirati akciju čišćenja područja unutar kojeg se nalazi koncesija, a u suradnji s nadležnim tijelima ovlaštenim za zbrinjavanje predmetnog otpada.
- (9) U lukama posebne namjene se ne smije brusiti podvodni dio plovila ukoliko nije osigurana adekvatna separacija i taloženje čestica koje nastaju brušenjem, odnosno ispiranjem antivegetativnog premaza plovila, a kako iste ne bi završile u more.
- (10) Koncesionar je dužan za vrijeme nepogode na moru dozvoliti uplovljavanje u luku svih brodica koji se nađu u nezgodi, za vrijeme dok nepogoda traje.
- (11) Koncesionar je dužan pregledati i obnoviti priveze bar jednom godišnje te imati sve potrebne ateste za opremu.
- (12) Koncesionar ne smije svojim djelovanjem umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih koncesija i/ili nekoncesioniranog prostora izvan područja koncesije.

DIO OSMI
PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

- (1) Stupanjem na snagu ovog Pravilnika isti će se uvrstiti u sve ugovore o koncesiji putem Dodatka ugovoru.

(2) Ukoliko važeći ugovor o koncesiji ne predviđa točno gospodarsko korištenje pomorskog dobra (broj rekvizita, površine objekata, način plaćanja te dostavljanje dokaza u vidu godišnjeg financijskog izvješća i instrumenata osiguranja plaćanja, odredbe o stupanju u posjed, iznos investicije iz Studije, rokove za izgradnju i ostale bitne elementa ugovora o koncesiji), Dodatkom ugovora iz stavka 1. ovog članka isti će se predvidjeti.

Članak 19.

(1) U svrhu osiguranja odredbi ovog Pravilnik svi koncesionari moraju Davatelju koncesije dostaviti:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja plaža i njihovih stvari,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja Ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ovog Ugovora,
- Plan korištenja koncesioniranog područja.

Članak 20.

(1) Iznimno, od primjene pojedinih odredbi ovog Pravilnika, odlukom Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Dubrovačko-neretvanske županije, mogu se osloboditi koncesionari plaža koje su svrstane u kategoriju prirodnih, odnosno koje zbog malog broja posjetitelja i udaljenosti ne zadovoljavaju uvjete za provedbu pojedinih odredbi ovog Pravilnika.

Članak 21.

(1) Kako bi se ispunili uvjeti iz članka 17. stavak 9. ovog Pravilnika, daje se prijelazni period od dvije (2) godine od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika u kojem je potrebno izraditi projektnu dokumentaciju koju mora odobriti Davatelj koncesije, a za potpunu izgradnju adekvatnog sustava taloženja i separacije čestica nastalih brušenjem ili ispiranjem dna plovila, odnosno antivegetativnog sloja daje se prijelazni period od pet (5) godina od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika.

Članak 22.

(1) Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije“.

Dubrovnik, _____ 2017. godine

PREDSJEDNICA SKUPŠTINE

Dr. sc. Vilma Kosović, dr. med